



## DOMANDA

### di assegnazione di appartamento in locazione a canone concordato ridotto in Parma

Scheda norma A4 lotto A19 – Quartiere Sant' Eurosia  
Intervento di edilizia residenziale sociale convenzionata  
per n. **119 appartamenti** e relative pertinenze di varie metrature.

Alloggi da assegnare in locazione in deroga alla destinazione d'uso prevista dalla convenzione edilizia in vigore ai sensi dell'Atto di modificazione della Convenzione Parma Social House del 15 maggio 2018 (di cui al P. di C. 1511/2010 rilasciato in data 14 maggio 2015).

#### **TITOLARE ATTIVITA':**

**Investire S.G.R. S.p.A** in qualità di Società di Gestione del Fondo **PARMA SOCIAL HOUSE**

#### **ENTE GESTORE DELLE ASSEGNAZIONI:**

**PARMA 80 Soc. Coop.** (Raccolta, verifica, gestione delle domande, redazione elenchi, assegnazione appartamenti e gestione immobiliare.)

#### **IMPRESA COSTRUTTRICE:**

**Buia Nereo Srl**

**Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000**

### **AUTOCERTIFICAZIONE**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_), il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

e residente in \_\_\_\_\_ (provincia di \_\_\_\_\_), c.a.p. \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

c.f. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_,

cellulare \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_,

pec \_\_\_\_\_

## INFORMATO

- dell'avvio del programma Parma Social House relativamente alla realizzazione degli appartamenti di edilizia convenzionata specificati in epigrafe per tramite dell'avviso pubblicato sulla "Gazzetta di Parma" in data 09 Febbraio 2020 e sui siti internet [www.parma80.it](http://www.parma80.it) e [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it);

- dei contenuti dello schema di convenzione tipo relativa agli interventi di edilizia residenziale sociale (e.r.s.), che stabilisce i requisiti necessari per l'assegnazione e quelli che danno diritto a priorità nella assegnazione dell' Atto di modificazione della Convenzione Parma Social House del 15/05/2018 e della Delibera G.R. n. 2410/2016

## DICHIARA

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali connesse a dichiarazioni non veritiere, formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, di possedere i requisiti (barrare la/le casella/e relativa/e) che seguono:

**relativamente ai REQUISITI DI BASE (di cui disporre all'atto di stipula del contratto di locazione):**

### Cittadinanza

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino dell'Unione Europea;
- di essere cittadino \_\_\_\_\_ in possesso di regolare permesso di soggiorno almeno biennale o di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;

### Residenza

- di risiedere nel Comune di Parma;
- di essere intenzionato a richiedere e ottenere la residenza nel Comune di Parma entro la data di stipula del contratto di locazione;

### Prima casa

- di non essere titolare del diritto di proprietà, usufrutto o abitazione di un alloggio adeguato sito in Parma o nei Comuni contermini;
- di essere al momento titolare del diritto di proprietà, usufrutto o abitazione di un alloggio adeguato sito in Parma o nei Comuni contermini e di impegnarsi a cedere tale diritto entro la data di stipula del contratto di locazione;

### Situazione economica e reddito familiare

- che il proprio nucleo familiare, come risulta dallo "stato di famiglia" è composto dalle n. \_\_\_\_ sottototate persone (compreso il richiedente):

Cognome	Nome	Codice fiscale	Grado di parentela

- che il nucleo familiare che si intende costituire sarà composto dalle n. \_\_\_ sottonotate persone (compreso il richiedente *compilare solo se diverso dal nucleo risultante dallo "stato di famiglia"*):

Cognome	Nome	Codice fiscale	Grado di parentela

- che il valore ISEE standard relativo al nucleo familiare, rilasciato da Centro Autorizzato nell'anno 2020, ammonta ad euro \_\_\_\_\_;
- che il valore ISEE per i nuclei in corso di formazione (somma ISEE rilasciati nell' anno 2020) ammonta ad euro \_\_\_\_\_;
- che il reddito annuo netto del nucleo familiare** (o costituendo nucleo come sopra precisato) risulta essere il seguente:

stima 2019                                      Euro \_\_\_\_\_;

redditi 2018                                      Euro \_\_\_\_\_;

**relativamente ai REQUISITI CHE DANNO DIRITTO A PRIORITÀ' NELL'ASSEGNAZIONE**

- che il nucleo familiare è composto da giovane coppia di età inferiore a 40 anni (sposati da non più di due anni - nubendi che devono sposarsi entro due anni dalla data di presentazione della domanda);
- presenza nel nucleo familiare di persona di età superiore ai 70 anni già compiuti alla data del 10/02/2020;
- presenza nel nucleo familiare di persona disabile con invalidità pari o superiore al 67%;
- che la richiesta di assegnazione è fatta a favore di nucleo familiare numeroso (di quattro o più persone);
- che la richiesta di assegnazione è fatta a favore di nucleo familiare monogenitoriale, come definito dall'art. 14 comma 3 lett. e della convenzione;
- che la domanda è presentata congiuntamente a quella inoltrata da \_\_\_\_\_, a nome di nucleo familiare legato da vincolo diretto di parentela a quello del richiedente.

**CHIEDE**

**di essere inserito in elenco per l'assegnazione di un appartamento in locazione.**

**DICHIARA INOLTRE**

- di essere inquilino già assegnatario di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica in Comune di Parma;
- di essere inquilino già assegnatario di alloggio di Edilizia Residenziale Sociale nel Comune di Parma realizzato da P.S.H;
- di essere assegnatario di altro alloggio di competenza del Comune di Parma;

- di essere socio della Cooperativa di abitazione denominata \_\_\_\_\_  
dal \_\_\_\_\_, libro soci n. \_\_\_\_\_;
- di essere una giovane coppia o un nucleo mono-genitoriale iscritto alla cassa di previdenza privata  
\_\_\_\_\_ che ha sottoscritto quote del Fondo FIA;

Lo scrivente si assume ogni responsabilità in merito ai requisiti dichiarati e, conscio delle conseguenze civili e penali che dichiarazioni false comportano, manleva **Investire S.G.R. S.p.A.**, in qualità di Società di Gestione del Fondo **PARMA SOCIAL HOUSE** da ogni eventuale e qualsivoglia responsabilità in questo senso ai fini della stesura della graduatoria di assegnazione. Si impegna inoltre a fornire, laddove richiesto, in qualsiasi momento successivo alla compilazione della presente autocertificazione, eventuali documenti (a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, certificati, attestazioni mediche, documentazione fiscale, contabile, dichiarazioni dei redditi etc.) per consentire a **Investire** e/o all'Ente Gestore **PARMA 80 Soc. Coop** di verificare e giustificare la rispondenza, ed il mantenimento, dei requisiti di bando.

Parma, \_\_\_\_\_

**In fede**

\_\_\_\_\_

*La presente domanda deve essere compilata e sottoscritta dalla data di apertura del bando e fatta pervenire a Parma 80 Soc. Coop. in Viale Fratti n.56 - CAP 43121 – Parma PR entro 31 Ottobre 2020, completa degli allegati (fotocopiati) richiesti.*

### **RIEPILOGO ALLEGATI:**

- Copia fotostatica di documento di identità in corso di validità;
- Copia fotostatica del codice fiscale/tessera sanitaria;
- Certificato di valore ISEE rilasciato nell' anno 2020;
- Copia delle dichiarazioni dei redditi (C.U. oppure UNICO oppure mod. 730) presentate negli ultimi due anni (riferiti ai redditi e/o pensioni 2017 e 2018) di tutti i membri del nucleo familiare attivi;
- Pensione di tutti i membri del nucleo familiare pensionati;
- Buste paga ricevute riferite agli anni 2019 - 2020 di tutti i membri del nucleo familiare attivi;
- Copia di eventuali certificati di invalidità;
- Copia del permesso di soggiorno almeno biennale (art. 40 c. 6 Dlgs 286/98 e s.m.i.) oppure della carta di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (art. 9 c. 1 Dlgs 3/07 e s.m.i.);
- Certificazione del Comune di Parma, di non essere stato moroso negli ultimi cinque anni (solo per gli inquilini già assegnatari di alloggio E.R.S o E.R.P. nel Comune di Parma).
- Certificato di possesso dei requisiti indicati dagli investitori del Fondo PSH (solo per possessori di detti requisiti).
- Informativa Privacy ai sensi dell'art. ai sensi degli artt. 4, n. 7) e 24 del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali e del Decreto Legislativo 196/2003 per il trattamento dei dati personali

**N.B. TUTTA la documentazione dovrà essere fornita "COMPLETA" ed in FOTOCOPIE che NON saranno restituite.**

**PARMA 80 SOCIETÀ COOPERATIVA**

Viale Fratti 56 - 43121 Parma  
Telefono **0521 282032**