

REGOLAMENTO PRESTITO INFRUTTIFERO

La realizzazione degli interventi a proprietà indivisa prevede che i Soci assegnatari siano tenuti a versare un **"prestito infruttifero"** quale apporto finanziario che ha l'obiettivo di mantenere il canone nei previsti termini di legge.

La somma versata a titolo di **"prestito infruttifero"** viene determinata in misura proporzionale alle dimensioni dell'alloggio prenotato.

Il versamento dovrà essere fatto all'atto della prenotazione o con diverse modalità definite dal Consiglio di Amministrazione e comunque sempre conguagliate alla consegna dell'alloggio.

Sulla somma versata non matureranno interessi né la stessa potrà essere rivalutata a seguito di svalutazione monetaria.

Il prestito verrà restituito con modalità stabilite dal Consiglio di Amministrazione che dovrà definire, considerato il conto economico dell'intervento, i tempi e i modi del rimborso che, in linea di massima, avverrà dopo la conclusione del rimborso dei mutui che gravano sull'edificio.

In caso di rinuncia dell'alloggio, il prestito verrà restituito senza interessi e senza rivalutazione dopo che il socio subentrante avrà effettuato i versamenti prescritti.

Il versamento del prestito non potrà far sorgere diritto alcuno, a favore del Socio assegnatario, sull'alloggio che viene assegnato in godimento.

Approvato dall'Assemblea generale ordinaria dei soci del 1.12.2004